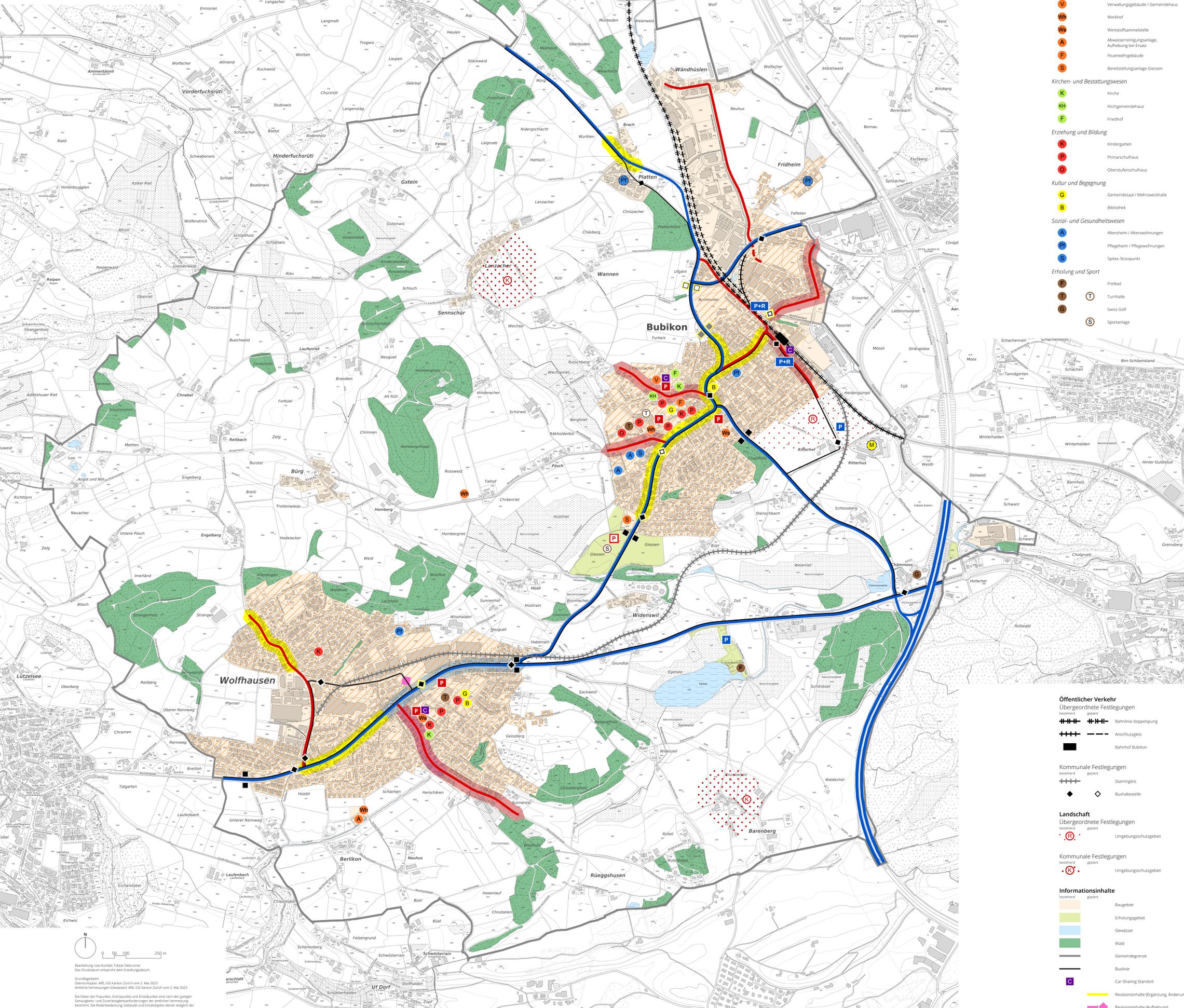


Revision Richtplanung
**KOMMUNALER RICHTPLAN
TEILPLAN 1 (ÄNDERUNGSPLAN)**

Bereich Verkehr
- Motorisierter Individualverkehr
- Öffentlicher Verkehr

1:5'000
Entwurf

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**
Planer und Architekten AG
Föhnstrasse 30, 8105 Zürich
+41 44 315 13 30, www.suter.ch



Motorisierter Individualverkehr
Übergeordnete Festlegungen

bestehend	gest. (dotted)	—	Hochleistungsstrasse
—	—	—	Ausbau Hochleistungsstrasse
—	—	—	Verbindungsstrasse
—	—	—	Parkierungsanlage im öffentlichen Interesse
—	—	—	Park + Ride-Anlage im öffentlichen Interesse
—	—	—	Siedlungsorientierte Gestaltung

Kommunale Festlegungen

bestehend	gest. (dotted)	—	Sammelstrasse
—	—	—	Parkierungsanlage im öffentlichen Interesse
—	—	—	Siedlungsorientierte Gestaltung
—	—	—	Quartierstrassen mit Verkehrsberuhigung (Tempo 30)
—	—	—	Ortszugang
—	—	—	Ortszugang, Rückbau bei Ersatz

Öffentliche Bauten und Anlagen
Übergeordnete Festlegungen

Kultur und Begegnung

- Museum

Sozial- und Gesundheitswesen

- Pflegeheim

Erholung und Sport

- Schiessanlage

Kommunale Festlegungen

Öffentliche Verwaltung, Werke und Bevölkerungsschutz

- Verwaltungsgebäude / Gemeindehaus
- Werkhof
- Wertschöpfungsstelle
- Abwasserreinigungsanlage, Aufhebung bei Ersatz
- Feuerwehrgebäude
- Bereitstellungsanlage Giesler

Kirchen- und Bestattungswesen

- Kirche
- Kirchgemeindehaus
- Friedhof

Erziehung und Bildung

- Kindergarten
- Primarschulhaus
- Oberschulhaus

Kultur und Begegnung

- Gemeindeaal / Mehrzweckhalle
- Bibliothek

Sozial- und Gesundheitswesen

- Altersheim / Alterswohnungen
- Pflegeheim / Pflegewohnungen
- Spitex-Stützpunkt

Erholung und Sport

- Freibad
- Turnhalle
- Swiss Golf
- Sportanlage

Öffentlicher Verkehr
Übergeordnete Festlegungen

- Bahnlinie doppelspurig
- Anschlussgleis
- Bahnhof Bubikon

Kommunale Festlegungen

- Stammgleis
- Bushaltestelle

Landchaft
Übergeordnete Festlegungen

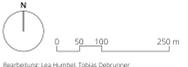
- Umgebungsschutzgebiet

Kommunale Festlegungen

- Umgebungsschutzgebiet

Informationsinhalte

- Baugbiet
- Erholungsgebiet
- Gewässer
- Wald
- Gemeindegrenze
- Buslinie
- Car-Sharing Standort
- Revisionsinhalte (Ergänzung, Änderung)
- Revisionsinhalte (Aufhebung)



Beauftragung: Leo Hambley, Tobias Debnar
Das Druckwerk entspricht dem Erstellungsdatum.
Grundgedanken:
Übersichtplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 2. Mai 2023
Änderliche Festlegungen (Ergänzung): ARE, GIS Kanton Zürich vom 2. Mai 2023
Die Daten der Topografie, Geopunkte und Erzeugnisse sind nach der gültigen
Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung
bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude- und Einzelobjekte dienen lediglich der
Orientierung. Ihre Lage beruht auf elektronischen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für
deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.