



Fernwärme KEZO

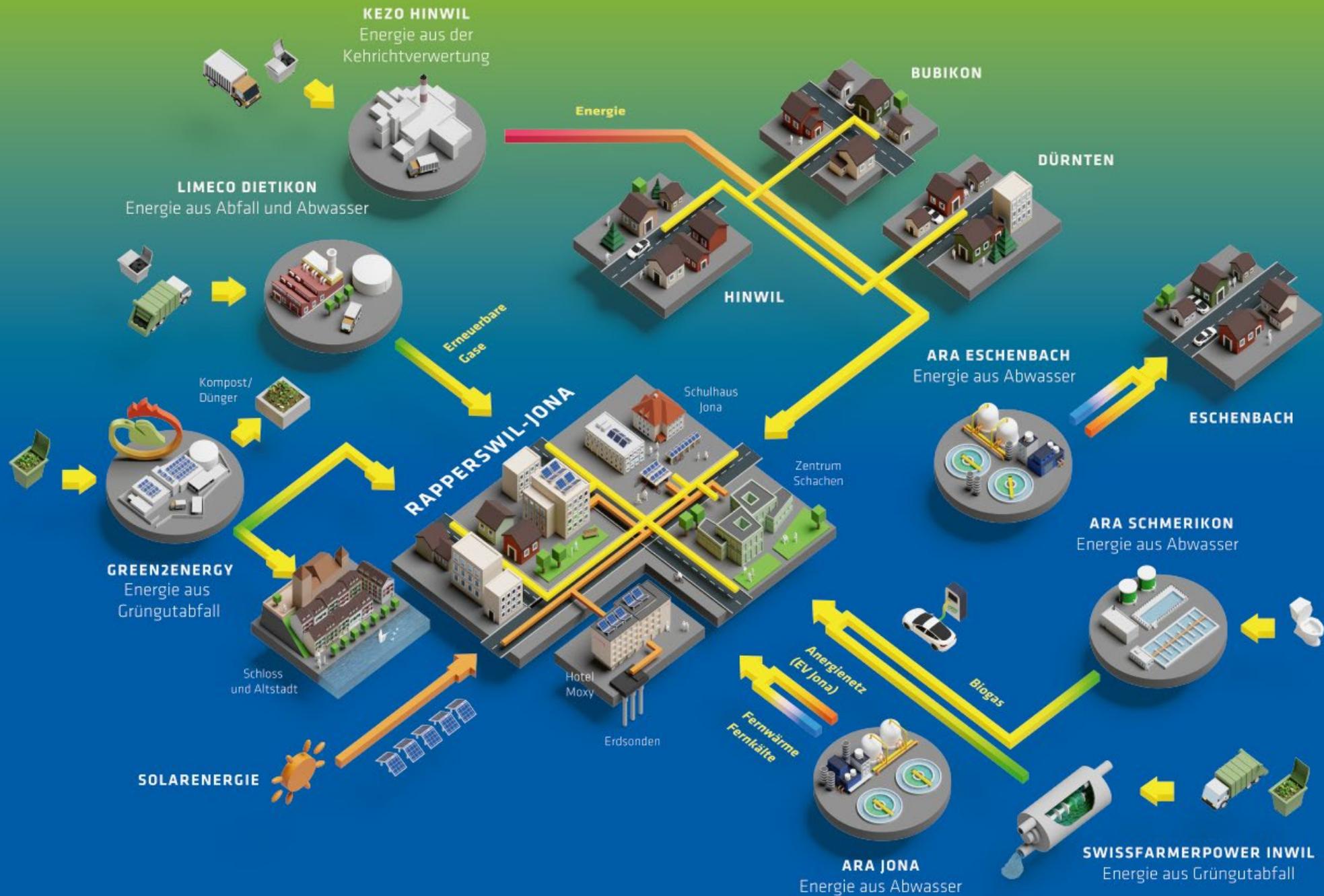
Status Bubikon

Ernst Uhler CEO, Beat Somavilla Geschäftsentwicklung

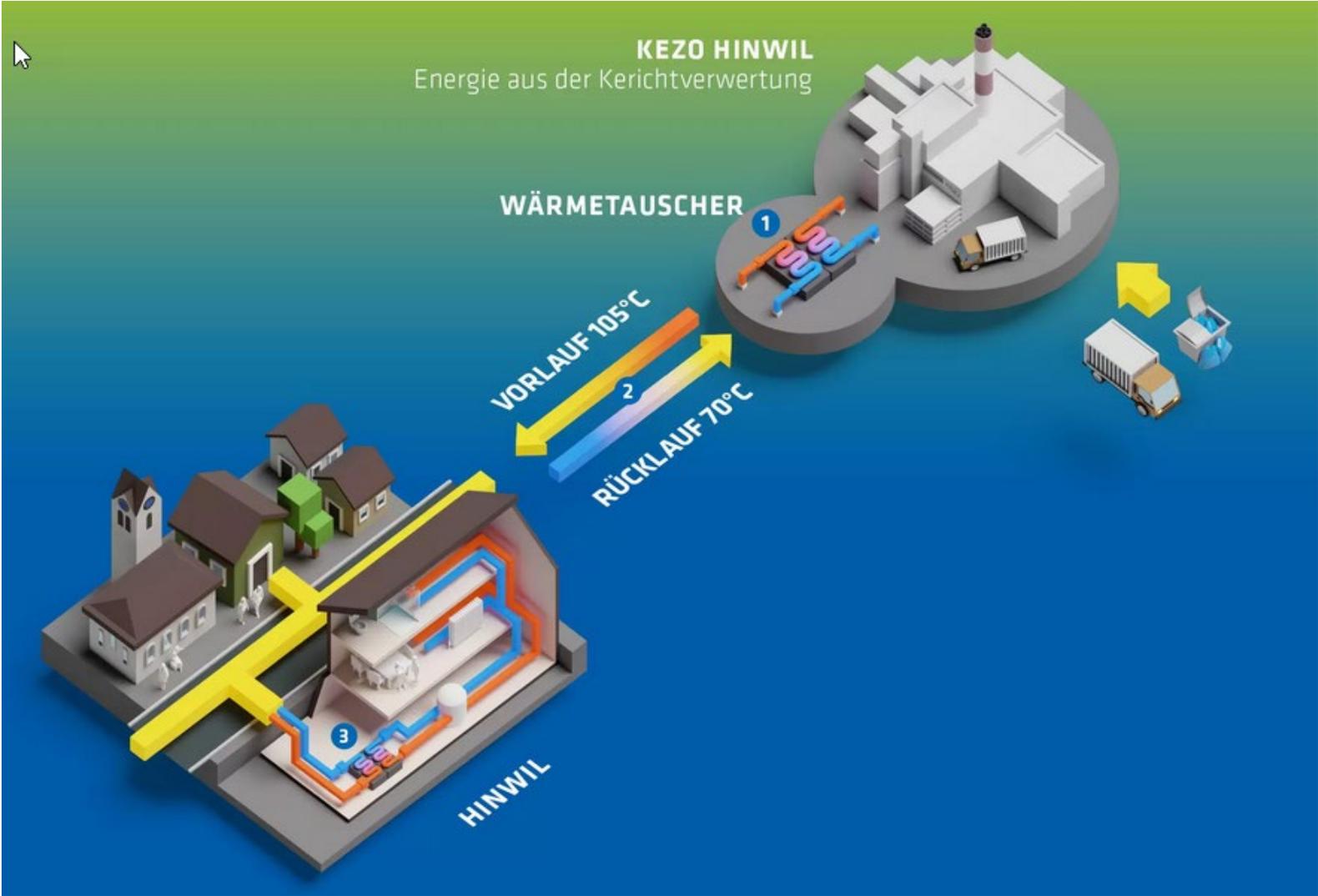
Inhalt

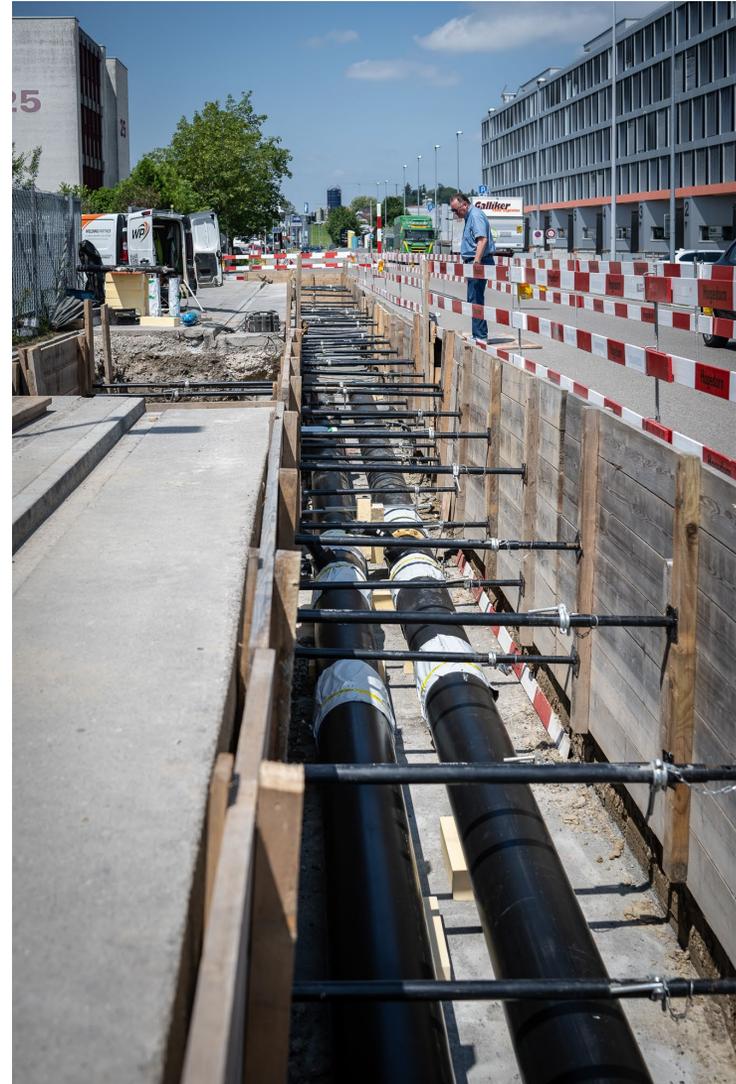
1. Fernwärme?
2. Gesamtprojekt
3. Fernwärme Bubikon
 1. Teilprojekt Mitte mit Rüti, Dürnten und Bubikon
 2. Rahmenbedingungen, Energiedichte, Wirtschaftlichkeit
 3. Status Projekt
4. EZL Fernwärme-Check
5. Projekt green2energy
6. Fragen / Diskussion





1. Fernwärme?





Vorteile von Fernwärme

- **Tiefe CO₂-Emissionen**
 - Nebenprodukt der Kehrrechtverwertung
- **Kostengünstiger und effizienter Betrieb**
 - hohe Versorgungssicherheit
 - Preisstabilität
- **Einfach und viel Komfort**
 - Anschluss im Haus wartungsfrei
 - für jedes Heizsystem anwendbar
- **Lärm- und geruchsfrei**
 - Transport unterirdisch
 - lange Lebensdauer

Wo macht Fernwärme Sinn?

Fernwärme lohnt sich im dicht besiedelten Gebiet

- Je dichter besiedelt
- Je höher der Wärmebedarf
- Je geringer die Leitungslänge

Diese Grundlagen bieten Potential für eine angemessene Wirtschaftlichkeit

Was heisst dies für die Gemeinde Bubikon?

2. Gesamtprojekt

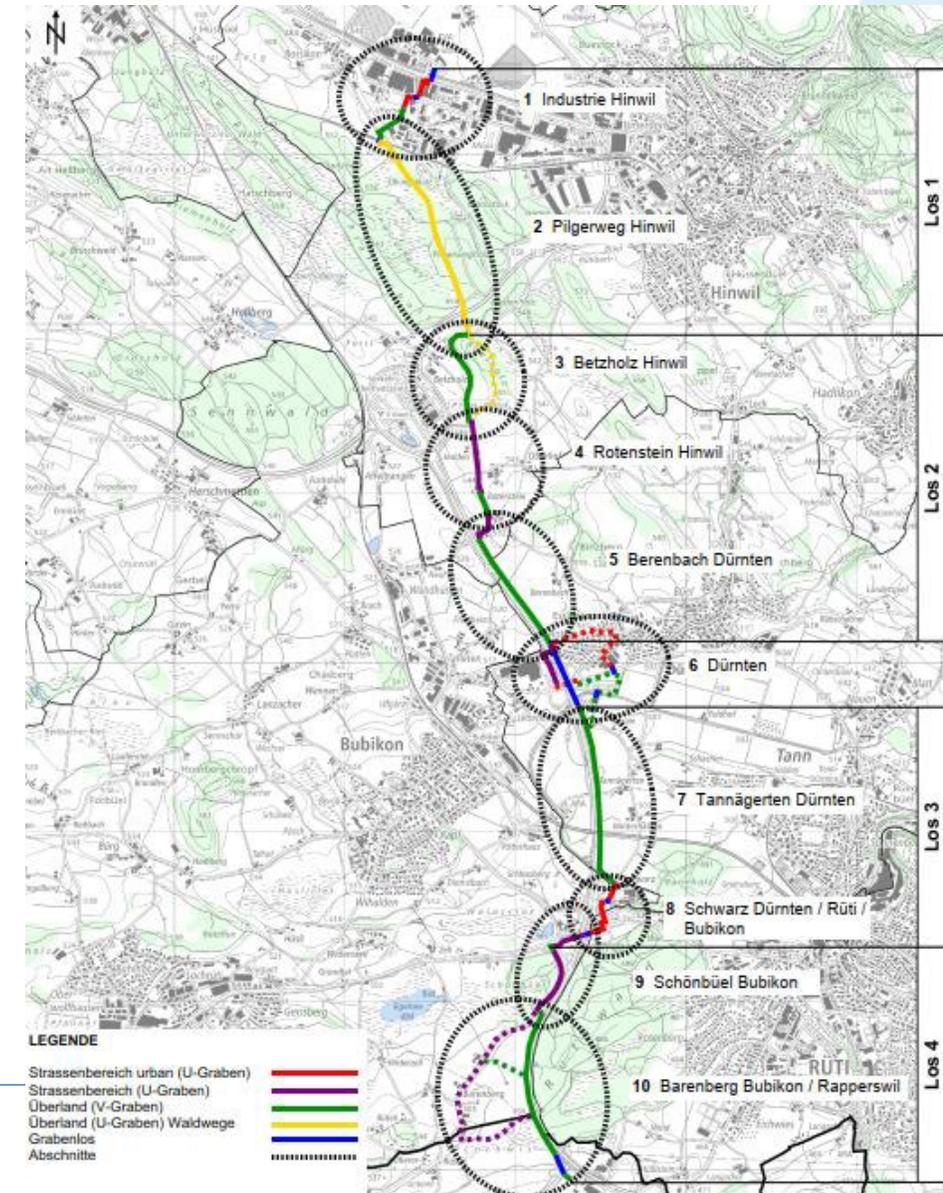
Fernwärme Bachtel Transport

Transportleitung von KEZO bis R-J (Engelhölzli):

- Trassenlänge **9.7 km**
(Anschluss Mitte «Rüti 800 m» und Ast Hinwil 450 m)
- Industrie Hinwil **DN300** und ab Pilgerweg **DN250**
(Nennweite)
- Volumen ca. **1'000 m³** Wasser

Bauliche Umsetzung:

- offener Graben
- Spülbohrungen (zB. Raum Dürnten)



3. Fernwärme Bubikon

Status Bubikon

1. Start Vorprojekt in Kooperation mit den Gemeindewerken Rüti für

- Rüti
- Dürnten
- Bubikon

2. Zeitachse Abschluss Bauprojekt

Start Realisierung

09.2025



Abschluss
Vorprojekt

06.26



09.27



Bewilligungen

03.28



203x



1. Energielieferung

Status Bubikon, Übergangslösungen

- Angebot von Übergangslösungen ist gewährleistet
- Überbrückung mit z.B. Gas ist sichergestellt

Abschluss Bauprojekt

Start Realisierung

09.2025

06.26

09.27

03.28

203x

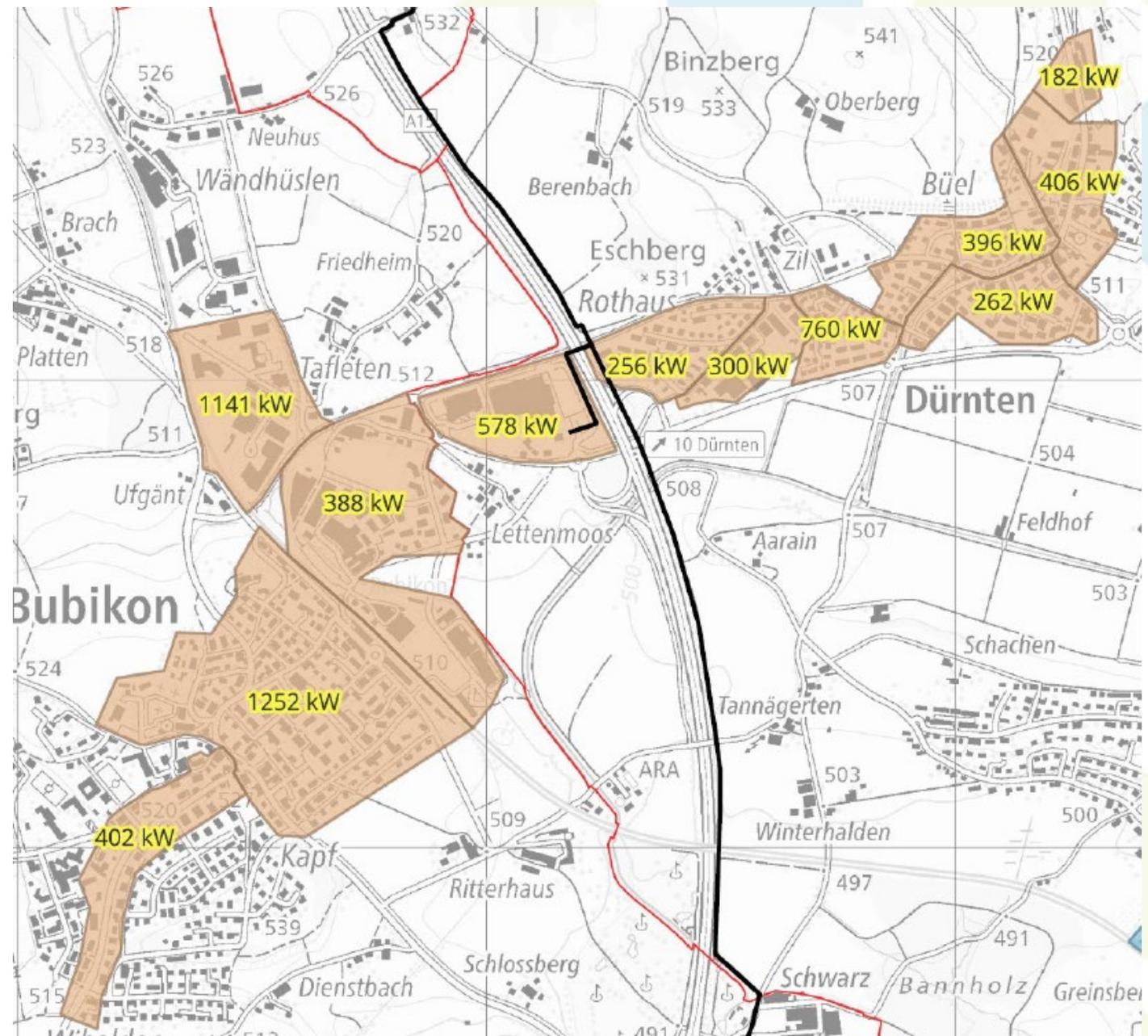


Abschluss
Vorprojekt

Bewilligungen

1. Energielieferung

Status Bubikon



Status Bubikon - Herausforderung

- Geringere Energiedichte im Vergleich zu Hinwil, Rüti und R-J
- Risiko geringere Wirtschaftlichkeit
- Kompensation über höhere Energiekosten
- Aktueller Richtwert ca. 20 Rp. / kWh Wärme.
- Gefahr von wenigeren Kunden
- Wettbewerb z.B Erdsonden-Wärmepumpen.

Wichtige Kriterien EZL:

- **Ähnliche Wirtschaftlichkeit innerhalb der versch. Fernwärmeverbände**
- **Keine Quersubventionen zwischen den Gemeinden**

Bubikon - Klärungsphase

Bestandteile Vorprojekt

- Fokuszonen bestimmt
- Umfrage bei Liegenschaftsbesitzern
- Analyse Rückmeldungen
- Vorschlag für mögliche Erschliessung

Politischer Prozess

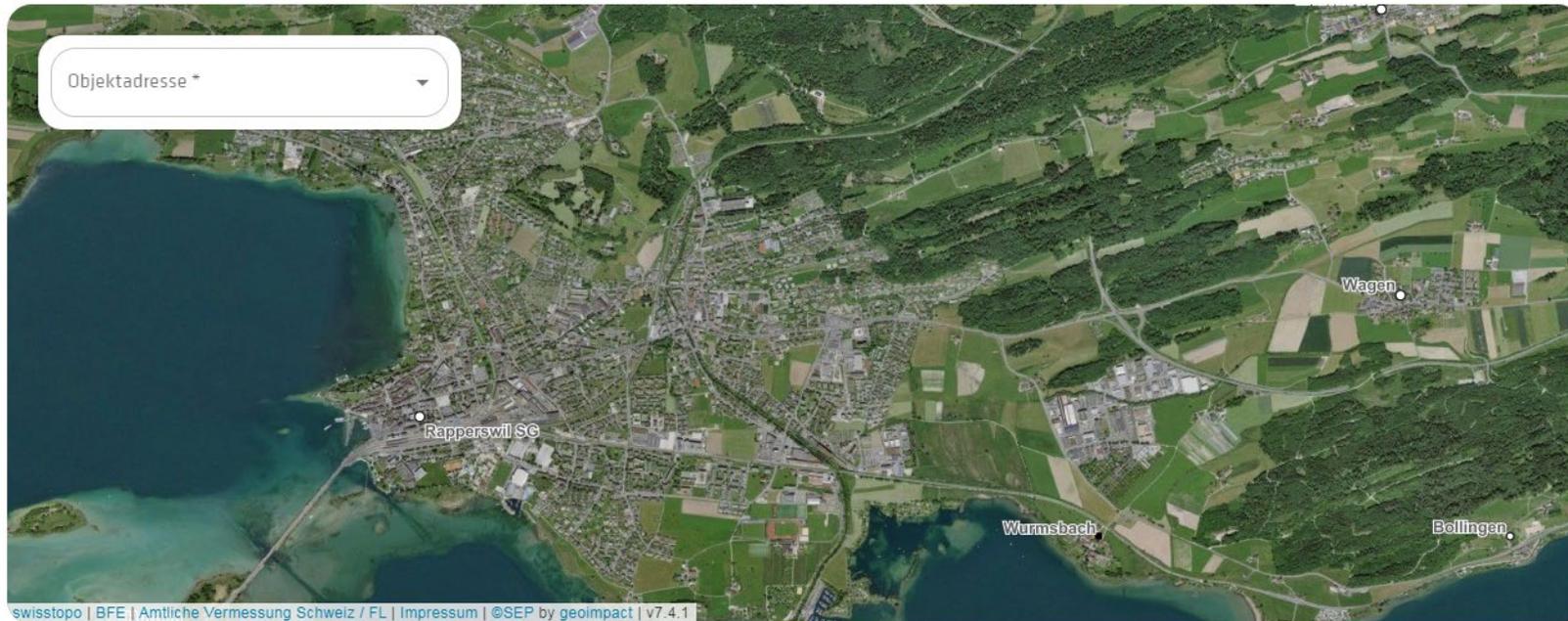
- Beteiligung der Gemeinde (Kredit)
- Gemeinderat / Bürgerversammlung

Klärungsprozess umgesetzt bis September 2025

4. EZL-Fernwärme-Check

EZL-Fernwärme-Check

- Prüft Anschlussverfügbarkeit an die Fernwärmeverbände
- Zeigt möglichen Erschliessungszeitraum
- **Kostenrechner:** Anschluss-, Energiekosten und Fördergelder



ezl.ch/fernwaerme

5. Projekt green2energy

6. Fragen / Diskussion

